

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по ул.Энгельса4 в г.Новосибирске , проведенного в форме заочного голосования

«27» июня 2015 г.

г.Новосибирск

Инициатор общего собрания: Первухина В.В. – собственник квартиры № -6

Дата начала голосования: «22» июня 2015 года

Дата окончания голосования : 27 июня 2015 г.

Форма проведения собрания - заочное голосование.

Общая площадь помещений многоквартирного дома –3879,00 кв.м.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании –
1978,29 кв.м., что составляет 51,0 % от общего числа голосов всех собственников помещений
многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Наделить инициатора общего собрания правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении проведения работ по ремонту кровли в многоквартирном доме по ул.Энгельса, 4, общей стоимостью 1510378 руб. 62 коп. и финансирование работ собственниками.
3. Об утверждении проведения работ по замене арматуры на ГВС и ХВС общей стоимостью 221738 руб. 69 коп. и финансирование работ собственниками
4. Об утверждении проведения работ по текущему ремонту подъездных козырьков общей стоимостью 761155 руб. 85 коп. и финансирование работ собственниками.
5. Об утверждении ежемесячной платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома по ул.Энгельса,4 в размере 5 руб. за 1 кв.м. площади помещения ,начиная с 01.07.2015 г.

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Наделить инициатора общего собрания Первухину В.В. правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Голосовали: «За» - 100 % голосов ; «Против» - 0 %; «Воздержались» - 0 %

2. По второму вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Утвердить проведение работ по ремонту кровли в многоквартирном доме по ул.Энгельса, 4, общей стоимостью 1510378 руб. 62 коп. и финансирование работ собственниками в размере 389 руб. 38 коп. с 1 кв.м. площади помещения разовым платежом.

Голосовали: «За» - 0 % голосов ; «Против» - 100 %; «Воздержались» - 0 %

3. По третьему вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Утвердить проведение работ по замене арматуры на ГВС и ХВС общей стоимостью 221738 руб. 69 коп. и финансирование работ собственниками в размере 57 руб. 17 коп. с 1 кв.м. площади помещения разовым платежом.

Голосовали: «За» - 0 % голосов ; «Против» 100 %; «Воздержались» - 0 %

4. По четвертому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Утвердить проведение работ по текущему ремонту подъездных козырьков общей стоимостью 761155 руб. 85 коп. и финансирование работ собственниками в размере 19 руб. 64 коп. с 1 кв.м. площади помещения разовым платежом.

Голосовали: «За» - 0 % голосов ; «Против» 100 %; «Воздержались» - 0 %

5. По пятому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Утвердить ежемесячную плату на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома по ул.Энгельса,4 в размере 5 руб. за 1 кв.м. площади помещения ,начиная с 01.07.2015 г.

Голосовали: «За» - 0 % голосов ; «Против» 100 %; «Воздержались» - 0 %

Инициатор общего собрания

В.В.Первухина