

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Гидромонтажная, дом 56 за 2021 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		24.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	145 922,88
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	210 142,33
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	за содержание дома	руб.	798 892,32
9.	текущий ремонт	руб.	596 529,50
10.	за услуги управления	руб.	112 883,40
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:		
12.	денежных средств от потребителей	руб.	89 479,42
13.	текущий ремонт	руб.	779 358,77
14.	субсидий	руб.	652 092,33
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	109 671,32
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	17 595,12
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	переплата потребителями	руб.	962 410,32
20.	задолженность потребителей	руб.	220 574,32
		руб.	181 066,49
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы	ООО УК "Советская"	
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанным услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:		
26,4	переплата потребителями	руб.	0
26,5	задолженность потребителей	руб.	
		руб.	10 435,14
Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат. показ.	3 852
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	6 382,81
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	29 701,86
27,4	Оплачено потребителями	руб.	28 765,16
27,5	Задолженность потребителей	руб.	7 319,51
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	11 035,98

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	18 665,88
	Вид коммунальной услуги	холодная вода СОИ	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	666,860
282a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	375,130
28,2	Начислено потребителям	руб.	2 000,22
28,3	Оплачено потребителями	руб.	1 974,46
28,4	Задолженность потребителей	руб.	400,89
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	13 289,48
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	-11 289,26
	Вид коммунальной услуги	отведение сточных вод СОИ	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	229,524
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	553,510
29,2a	Начислено потребителям	руб.	2 964,30
29,3	Оплачено потребителями	руб.	2 934,18
29,4	Задолженность потребителей	руб.	583,63
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 964,30
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	горячая вода СОИ	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	315,030
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	2 007,910
30,2	Начислено потребителям	руб.	10 660,80
30,3	Оплачено потребителями	руб.	10 537,60
30,4	Задолженность потребителей	руб.	2 131,11
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	36 835,59
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	-26 174,79
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	36 835,59
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"

Беглецов И.В.