

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Молодости, дом 22 за 2021 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-376 441,79
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	473 141,10
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	за содержание дома	руб.	2 300 214,78
9.	текущий ремонт	руб.	1 781 103,10
10.	за услуги управления	руб.	250 456,22
11.	Получено денежных средств, в т. ч:		
12.	денежных средств от потребителей	руб.	268 655,46
13.	текущий ремонт	руб.	2 401 579,08
14.	субсидий	руб.	2 090 511,03
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	254 604,32
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	56 463,73
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	переплата потребителями	руб.	1 980 236,72
20.	задолженность потребителей	руб.	-175 373,74
			473 141,10
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	34 702,88
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:		
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	34 147,57
Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	31 192
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	25 340,21
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	121 767,09
27,4	Оплачено потребителями	руб.	119 959,37
27,5	Задолженность потребителей	руб.	27 147,93
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	87 337,60

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	34 429,49
	Вид коммунальной услуги	холодная вода СОИ	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	979,570
28,2a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 035,560
28,2	Начислено потребителям	руб.	6 162,00
28,3	Оплачено потребителями	руб.	6 457,31
28,4	Задолженность потребителей	руб.	740,25
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	19 396,26
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	-13 234,26
	Вид коммунальной услуги	отведение сточных вод СОИ	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	701,240
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 739,720
29,2a	Начислено потребителям	руб.	9 056,52
29,3	Оплачено потребителями	руб.	9 441,23
29,4	Задолженность потребителей	руб.	1 355,01
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 739,72
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	горячая вода СОИ	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	1 045,530
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	6 587,390
30,2	Начислено потребителям	руб.	32 509,38
30,3	Оплачено потребителями	руб.	34 192,39
30,4	Задолженность потребителей	руб.	4 904,38
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	32 509,38
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	32 509,38
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"

Беглецов И.В.