

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Молодости, дом 24 за 2021 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 032 411,45
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	501 486,50
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 869 036,17
8.	за содержание дома	руб.	2 243 215,80
9.	текущий ремонт	руб.	289 338,00
10.	за услуги управления	руб.	336 482,37
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 983 640,36
12.	денежных средств от потребителей	руб.	2 610 195,44
13.	текущий ремонт	руб.	249 126,34
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	124 318,58
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 016 051,81
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	75 859,76
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	415 557,33
Исполнитель работ (услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	25 588,99
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	21 794,63
Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	24 435
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	19 125,65
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	148 603,08
27,4	Оплачено потребителями	руб.	151 454,04
27,5	Задолженность потребителей	руб.	16 274,69
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	69 842,93

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	78 760,15
	Вид коммунальной услуги	холодная вода СОИ	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	1 759,730
282a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	846,980
28,2	Начислено потребителям	руб.	6 553,80
28,3	Оплачено потребителями	руб.	6 686,92
28,4	Задолженность потребителей	руб.	713,86
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	6 553,80
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	отведение сточных вод СОИ	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	742,214
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 157,820
29,2a	Начислено потребителям	руб.	9 585,69
29,3	Оплачено потребителями	руб.	9 704,51
29,4	Задолженность потребителей	руб.	1 039,00
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	6 585,69
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	горячая вода СОИ	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	488,023
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	4 458,540
30,2	Начислено потребителям	руб.	34 657,86
30,3	Оплачено потребителями	руб.	35 349,32
30,4	Задолженность потребителей	руб.	3 767,08
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	34 657,86
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	34 657,86
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"

Беглецов И.В.