

**Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Печатников, дом 6 за 2021 год.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	277 153,18
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	266 578,01
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	за содержание дома	руб.	2 109 955,30
9.	текущий ремонт	руб.	901 256,45
10.	за услуги управления	руб.	276 915,92
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 207 405,66
12.	денежных средств от потребителей	руб.	2 185 442,66
13.	текущий ремонт	руб.	861 936,74
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	160 026,26
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 725 307,11
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	872 749,07
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	238 434,56
<b>Исполнитель работ (услуг)</b>			
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	28 359,36
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	25 666,49
<b>Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).</b>			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат. показ.	2 304
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	19 392,09
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	197 177,67
27,4	Оплачено потребителями	руб.	197 319,92
27,5	Задолженность потребителей	руб.	19 249,84
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	197 177,67

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>холодная вода СОИ</b>	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	182,580
28,2a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 141,020
28,2	Начислено потребителям	руб.	11 595,81
28,3	Оплачено потребителями	руб.	12 492,71
28,4	Задолженность потребителей	руб.	244,12
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	4 006,08
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	7 589,73
	Вид коммунальной услуги	<b>отведение сточных вод СОИ</b>	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	1 330,918
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 692,310
29,2a	Начислено потребителям	руб.	17 188,81
29,3	Оплачено потребителями	руб.	18 063,14
29,4	Задолженность потребителей	руб.	817,98
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	17 188,81
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>горячая вода СОИ</b>	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	3 114,700
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	6 133,940
30,2	Начислено потребителям	руб.	61 810,28
30,3	Оплачено потребителями	руб.	62 589,67
30,4	Задолженность потребителей	руб.	5 354,55
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	359 218,60
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	-297 408,32
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"

Беглецов И.В.