

**Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Софийская, дом 6 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2021

**Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	44 512,54
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	66 723,81
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	за содержание дома	руб.	594 757,62
9.	текущий ремонт	руб.	514 148,19
10.	за услуги управления	руб.	3 487,20
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:		
12.	денежных средств от потребителей	руб.	77 122,23
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	652 212,69
14.	субсидий	руб.	599 046,02
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	23 324,94
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	29 841,73
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	переплата потребителями	руб.	669 111,89
20.	задолженность потребителей	руб.	61 679,21
			66 824,63

21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"
21/2.	Уборка придомовой территории	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"
21/7.	Прочие работы	ООО УК "Советская"
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанным услуг)**

22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:		3 201,67
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	
			487,49

**Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).**

27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	5 717
27,2a	задолженность потребителей на начало года	руб.	1 703,30
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	20 732,64
27,4	Оплачено потребителями	руб.	20 688,47
27,5	Задолженность потребителей	руб.	1 747,47
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	16 393,44

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	4 339,20
	Вид коммунальной услуги	<b>холодная вода СОИ</b>	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	1 028,220
282a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	53,570
28,2	Начислено потребителям	руб.	1 298,10
28,3	Оплачено потребителями	руб.	1 266,14
28,4	Задолженность потребителей	руб.	85,53
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 298,10
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>отведение сточных вод СОИ</b>	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	149,426
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	115,300
29,2a	Начислено потребителям	руб.	1 929,84
29,3	Оплачено потребителями	руб.	1 884,23
29,4	Задолженность потребителей	руб.	160,91
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 929,84
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>горячая вода СОИ</b>	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	488,023
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 329,500
30,2	Начислено потребителям	руб.	47 230,48
30,3	Оплачено потребителями	руб.	50 066,40
30,4	Задолженность потребителей	руб.	-1 506,42
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	47 230,48
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	47 230,48
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"

Беглецов И.В.