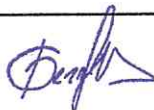


**Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Барьерная, дом 5 за 2022 год.**

| № п/п  | Наименование параметра  | Ед. изм.                    | Значение     |
|--|---|-----------------------------|--------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений  |                             | 01.03.2023   |
| 2.   | Дата начала отчетного периода   |                             | 01.01.2022   |
| 3.   | Дата конца отчетного периода  |                             | 31.12.2022   |
| <b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |   |                             |              |
| 4.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.                        | 318 698,22   |
| 5.   | переплата потребителями   | руб.                        | 0,00         |
| 6.   | задолженность потребителей  | руб.                        | 433 829,83   |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.                        | 1 942 972,54 |
| 8.   | за содержание дома  | руб.                        | 1 509 547,60 |
| 9.   | текущий ремонт  | руб.                        | 206 992,80   |
| 10.  | за услуги управления  | руб.                        | 226 432,14   |
| 11.  | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб.                        | 1 915 841,13 |
| 12.  | денежных средств от потребителей  | руб.                        | 1 693 670,11 |
| 13.  | целевых взносов от потребителей   | руб.                        | 200 075,17   |
| 14.  | субсидий  | руб.                        | 0,00         |
| 15.  | денежных средств от использования общего имущества                          | руб.                        | 22 095,85    |
| 16.  | прочие поступления  | руб.                        | 0,00         |
| 17.  | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.                        | 2 283 766,61 |
| 18.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.                        | 256 874,37   |
| 19.  | переплата потребителями   | руб.                        |              |
| 20.  | задолженность потребителей  | руб.                        | 465 620,49   |
| <b>Исполнитель работ (услуг)</b>   |   |                             |              |
| 21.  | Наименование работы (услуги)  | Исполнитель работы (услуги) |              |
| 21/1.  | Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества                  | ООО УК "Советская"          |              |
| 21/2.  | Уборка придомовой территории  | ООО УК "Советская"          |              |
| 21/3.  | Содержание конструктивных элементов здания                                  | ООО УК "Советская"          |              |
| 21/4.  | Техническое обслуживание системы электроснабжения                           | ООО УК "Советская"          |              |
| 21/5.  | Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации     | ООО УК "Советская"          |              |
| 21/6.  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | ООО УК "Советская"          |              |
| 21/7.  | Прочие работы   |                             |              |
| 21/7.1   | Дератизация   | ООО "СЭУ"                   |              |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                          |   |                             |              |
| 22.  | Количество поступивших претензий  |                             |              |
| 23.  | Количество удовлетворенных претензий  |                             |              |
| 24.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     |                             |              |
| 25.  | Сумма произведенного перерасчёта  | руб.                        |              |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>  |   |                             |              |
| 26.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:      | руб.                        |              |
| 26,1   | переплата потребителями   | руб.                        |              |
| 26,2   | задолженность потребителей  | руб.                        | 19 973,68    |
| 26,3   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:       | руб.                        |              |
| 26,4   | переплата потребителями   | руб.                        |              |
| 26,5   | задолженность потребителей  | руб.                        | 23 373,89    |
| <b>Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).</b>         |   |                             |              |
| 27.  | Вид коммунальной услуги   | Электроэнергия СОИ          |              |
| 27,1   | Единица измерения   | кВт                         |              |
| 27,2   | Общий объем потребления   | нат.показ.                  | 5 202        |
| 27,2а  | задолженность потребителей на начало года                                   | руб.                        | 14 404,88    |
| 27,3   | Начислено потребителям по нормативу   | руб.                        | 66 381,22    |
| 27,4   | Оплачено потребителями  | руб.                        | 64 055,90    |
| 27,5   | Задолженность потребителей  | руб.                        | 16 730,20    |
| 27,6   | Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов                             | руб.                        | 66 381,22    |

|  |  |                                  |           |
|--|--|----------------------------------|-----------|
| 27,7   | Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива                    | руб.                             | 0,00      |
|  | Вид коммунальной услуги  | <b>холодная вода СОИ</b>         |           |
| 28   | Единица измерения  | куб.м.                           |           |
| 28,1   | Общий объем потребления  | нат.показ.                       | 1 173,367 |
| 28,2a  | Задолженность потребителей на начало года                            | руб.                             | 708,940   |
| 28,2   | Начислено потребителям   | руб.                             | 3 335,60  |
| 28,3   | Оплачено потребителями   | руб.                             | 3 207,07  |
| 28,4   | Задолженность потребителей   | руб.                             | 837,47    |
| 28,5   | Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов                      | руб.                             | 3 335,60  |
| 28,6   | Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива                    | руб.                             | 0,00      |
|  | Вид коммунальной услуги  | <b>отведение сточных вод СОИ</b> |           |
| 29   | Единица измерения  | куб.м.                           |           |
| 29,1   | Общий объем потребления  | нат.показ.                       | 320,590   |
| 29,2   | Задолженность потребителей на начало года                            | руб.                             | 1 043,220 |
| 29,2a  | Начислено потребителям   | руб.                             | 4 965,74  |
| 29,3   | Оплачено потребителями   | руб.                             | 4 748,87  |
| 29,4   | Задолженность потребителей   | руб.                             | 1 260,09  |
| 29,5   | Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов                      | руб.                             | 4 965,70  |
| 29,6   | Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива                    | руб.                             | 0,00      |
|  | Вид коммунальной услуги  | <b>горячая вода СОИ</b>          |           |
| 30   | Единица измерения  | куб.м.                           |           |
| 30,1   | Общий объем потребления  | нат.показ.                       | 488,023   |
| 30,1a  | Задолженность потребителей на начало года                            | руб.                             | 3 816,640 |
| 30,2   | Начислено потребителям   | руб.                             | 17 711,65 |
| 30,3   | Оплачено потребителями   | руб.                             | 16 982,16 |
| 30,4   | Задолженность потребителей   | руб.                             | 4 546,13  |
| 30,5   | Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов                      | руб.                             | 17 711,65 |
| 30,6   | Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива                    | руб.                             | 0,00      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг</b>       |  |                                  |           |
| 31.  | Количество поступивших претензий                                     | ед.                              | -         |
| 32.  | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.                              | -         |
| 33.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | ед.                              | -         |
| 34.  | Сумма произведенного перерасчёта                                     | руб.                             | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |                                  |           |
| 35.  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.                              | 0         |
| 36.  | Направлено исковых заявлений   | ед.                              | 0         |
| 37.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | ед.                              | -         |

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.