

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Печатников, дом 6 за 2022 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		02.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2022
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	872 749,07
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	238 434,56
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 925 708,92
8.	за содержание дома	руб.	2 157 890,50
9.	текущий ремонт	руб.	444 134,84
10.	за услуги управления	руб.	323 683,58
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 696 723,13
12.	денежных средств от потребителей	руб.	2 185 442,66
13.	текущий ремонт	руб.	381 876,47
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	129 404,00
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 927 861,99
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	324 749,54
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	230 580,03
Исполнитель работ (услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	25 666,39
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	50 643,19
Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	2 304
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	19 249,84
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	208 956,64
27,4	Оплачено потребителями	руб.	206 413,26
27,5	Задолженность потребителей	руб.	21 793,22
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	208 956,64

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	холодная вода СОИ	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	182,580
282a	задолженность потребителей на начало года	руб.	244,120
28,2	Начислено потребителям	руб.	13 380,21
28,3	Оплачено потребителями	руб.	13 806,76
28,4	Задолженность потребителей	руб.	-182,43
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	4 006,08
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	9 374,13
	Вид коммунальной услуги	отведение сточных вод СОИ	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	1 419,720
29,2	задолженность потребителей на начало года	руб.	817,880
29,2a	Начислено потребителям	руб.	18 335,68
29,3	Оплачено потребителями	руб.	18 557,57
29,4	Задолженность потребителей	руб.	595,99
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	18 335,68
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	горячая вода (гг) СОИ	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	3 114,700
30,1a	задолженность потребителей на начало года	руб.	5 354,550
30,2	Начислено потребителям	руб.	82 107,10
30,3	Оплачено потребителями	руб.	59 025,24
30,4	Задолженность потребителей	руб.	28 436,41
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	439 394,76
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	-357 287,66
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.