

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

г. Новосибирск

«28» ноября 2017г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: «28» ноября 2017г. по «20» ноября 2017г.

Дата протокола общего собрания: «28» ноября 2017г.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

г. Новосибирск, ул. Барьерная, дом №5

Время проведения собрания: с 19 час. 00 мин. местного времени.

**Содержательная часть протокола общего собрания:**

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Барьерная, д. 5.

Вид общего собрания (годовое, внеочередное): внеочередное;

Форма проведения общего собрания (очное, заочное, очно-заочное голосование): заочное.

Инициатор общего собрания: Речкина Евгения Александровна;

Номер помещения, собственником которого является физическое лицо – инициатор проведения общего собрания: квартира № 112 в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Барьерная, д. 5;

Лицо, председательствующее на общем собрании: Речкина Евгения Александровна;

Секретарь общего собрания: Рейзвих Ольга Михайловна;

Лицо, проводившие подсчет голосов: Кулемина Е.И., Огиенко Н.В.;

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5750,7;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3652,3 что соответствует 57,3% от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5750,7 кв.м.

**Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбрать счетную комиссию в составе двух человек: Кулеминой Е.И., кв №110, Огиенко Н.В., кв №17 с правом подсчета голосов и подписания протокола голосования
3. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых ими решениях на собраниях и иные объявления и уведомления путем размещения информации на входах в подъезды дома или на стендах дома .
4. Принять решение о размере ежемесячного взноса собственниками на проведение текущего ремонта МКД по ул. Барьерная №5 в размере 3 рублей с одного квадратного метра. с 01.11.2017год, до 01.11 2020год.
5. Принять решение по изготовлению паспорта дома в сумме (50 000 тысяч рублей) необходимого для капитального ремонта дома, 10 рублей с одного квадратного метра.
6. Принять решение о замене оконных блоков в подъездах МКД №5 по ул. Барьерная в г.Новосибирске.
7. Определение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**По первому вопросу повестки дня**

«Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме»:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Речкину Евгению Александровну

**ПРЕДЛОЖЕНО** Избрание председателя общего собрания собственников помещений Речкину Евгению Александровну и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Рейзвих Ольгу Михайловну .

**РЕШИЛИ:**

«Избрание председателя общего собрания собственников помещений Речкину Евгению Александровну и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Рейзвих Ольгу Михайловну .

«**За**» 3652,3 \_голосов(57,3%); «**Против**» 0голосов(0%); «**Воздержались**» 0голосов (0%);

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

**По второму вопросу повестки дня** « Избрание лиц, осуществляющих подсчет голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме»:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Речкину Евгению Александровну.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Избрать лиц, осуществляющих подсчет голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме . Кулемину Е.И., Огиенко Н.В.;

**РЕШИЛИ:**

« Избрать лиц, осуществляющих подсчет голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме . Кулемину Е.И., Огиенко Н.В.».

«**За**»3652,3голосов(57,3%); «**Против**» 0 голосов(0%); «**Воздержались** 0голосов (0%);

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

**По третьему вопросу повестки дня** « Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых ими решениях на собраниях и иные объявления и уведомления путем размещения информации на входах в подъезды дома или на стендах дома »:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Речкину Евгению Александровну.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых ими решениях на собраниях и иные объявления и уведомления путем размещения информации на входах в подъезды дома или на стендах дома .

**РЕШИЛИ:**

«Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых ими решениях на собраниях и иные объявления и уведомления путем размещения информации на входах в подъезды дома или на стендах дома.

«**За**»3652,3голосов(57,3%); «**Против**»0голосов(0%); «**Воздержались**»0голосов (0%);

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

**По четвертому вопросу повестки дня** «Принять решение о размере ежемесячного взноса собственниками на проведение текущего ремонта МКД по ул. Барьерная №5 в размере 3 рубля с одного квадратного метра»: 01.11.2017г.до 01.11.2020года

**СЛУШАЛИ:** выступающего Речкину Евгению Александровну.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Принять решение о размере ежемесячного взноса собственниками на проведение текущего ремонта МКД по ул. Барьерная №5 в размере 3 рубля с одного квадратного метра»: 01.11.2017г.до 01.11.2020 год.

**РЕШИЛИ:**

«Принять решение о размере ежемесячного взноса собственниками на проведение текущего ремонта МКД по ул. Барьерная №5 в размере 3 рубля с одного квадратного метра»:

«За»3650,3голосов( 55,1%); «Против» 19 голосов(2%); «Воздержались»0голосов (0%);

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

**По пятому вопросу повестки дня** « Принять решение по изготовлению паспорта дома в сумме (50 000 тысяч рублей) необходимого для капитального ремонта дома:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Речкину Евгению Александровну.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Принять решение по изготовлению паспорта дома в сумме (50 000 тысяч рублей) необходимого для капитального ремонта дома.

**РЕШИЛИ:**

« Принять решение по изготовлению паспорта дома в сумме (50 000 тысяч рублей) необходимого для капитального ремонта дома.

«За» 3649,3 \_голосов(54,3%); «Против» 21голосов(3%); «Воздержались»0голосов (0%);

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

**По шестому вопросу повестки дня** « Принять решение о замене оконных блоков в подъездах МКД №5 по ул. Барьерная в г.Новосибирске.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Речкину Евгению Александровну.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Принять решение о замене оконных блоков в подъездах МКД №5 по ул. Барьерная в г.Новосибирске.

**РЕШИЛИ:**

« Принять решение о замене оконных блоков в подъездах МКД №5 по ул. Барьерная в г.Новосибирске.

«За»36543,2голосов(53,9%); «Против» 24 голосов(4,2%); «Воздержались»0голосов (0%);

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

По седьмому вопросу повестки дня «Определение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Речкину Евгению Александровну.


**ПРЕДЛОЖЕНО** определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Новосибирск, ул. Барьерная, д. 5, кв. №112.


**РЕШИЛИ:**

«Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Новосибирск, ул. Барьерная, д. 5, кв. № 112

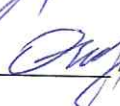
«За» 3652,3 голосов(57,3%); «Против» 0 голосов(0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания  / Речкина Е.А./ «21» 11 2017г.

Секретарь общего собрания  / Рейзвих О.М. / «21» 11 2017г.

Лица, проводившие подсчет голосов  /Кулемина Е.И / «21» 11 2017г.

 Огиенко Н.В./ «21» 11 2017г.