

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
по ул. Гидромонтажная, 46 в г.Новосибирске , проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Новосибирск

«29» 12 2017 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: «29»  
12 2017 г. по «10» 01 2018 г.

Дата протокола общего собрания: «29» 12 2017 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
г. Новосибирск, ул. Гидромонтажная, дом №46

Время проведения собрания: с 18 час. 00 мин. местного времени.

### Содержательная часть протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Гидромонтажная дом №46.

Вид общего собрания (годовое, внеочередное): внеочередное;

Форма проведения общего собрания (очное, заочное, очно-заочное голосование): очно-заочное.

Инициатор общего собрания: собственник кв. № 44 Здорова Наталья Александровна

Лицо, председательствующее на общем собрании: Здорова Наталья Александровна

Секретарь общего собрания: Харитоненко Ольга Викторовна.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7888,50

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в  
голосовании на общем собрании: 5758,70 что соответствует 73% от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7888,50 кв.м.

**Кворум имеется. Общее собрание правомочно.**

### Повестка дня общего собрания:

#### Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Избрание лица, осуществляющего подсчет голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
4. В связи с инфляцией 2017 года утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу г.Новосибирск ул. Гидромонтажная дом №46 на 2018 г. в размере 23 рублей 08 копеек в месяц с одного квадратного метра помещения с 01 января 2018 года (увеличение на 3% в равнении с 2017 г.)
5. Произвести ремонт уличного освещения, согласно смете в размере 15 920,70, оплату произвести за счёт текущего ремонта.
6. Определение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**По первому вопросу повестки дня** «Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме»:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Здорову Наталью Александровну

**ПРЕДЛОЖЕНО** избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Здорову Наталью Александровну

#### **РЕШИЛИ:**

«Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ».  
Здорову Наталью Александровну

«За» 5758,70 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня «Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме»:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Здорову Наталью Александровну

**ПРЕДЛОЖЕНО** избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме .

Харитоненко Ольгу Викторовну.

**РЕШИЛИ:**

«Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме .»

Харитоненко Ольгу Викторовну

«За» 5758,70 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня «Избрание лица, осуществляющего подсчет голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме»:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Здорову Наталью Александровну

**ПРЕДЛОЖЕНО** избрать лицом, осуществляющим подсчет голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Харитоненко Ольгу Викторовну

**РЕШИЛИ:**

«Избрать лицом, осуществляющим подсчет голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Харитоненко Ольгу Викторовну

«За» 5758,70 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня «В связи с инфляцией 2017 года утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу г.Новосибирск ул. Гидромонтажная дом №46 на 2018 г. в размере 23 рублей 08 копеек в месяц с одного квадратного метра помещения с 01 января 2018 года (увеличение на 3% в равнении с 2017 г.)»

**СЛУШАЛИ:** выступающего . Здорову Наталью Александровну

**ПРЕДЛОЖЕНО** В связи с инфляцией 2017 года утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу г.Новосибирск ул. Гидромонтажная дом №46 на 2018 г. в размере 23 рублей 08 копеек в месяц с одного квадратного метра помещения с 01 января 2018 года (увеличение на 3% в равнении с 2017 г.).

**РЕШИЛИ:** «В связи с инфляцией 2017 года утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу г.Новосибирск ул. Гидромонтажная дом №46 на 2018 г. в размере 23 рублей 08 копеек в месяц с одного квадратного метра помещения с 01 января 2018 года (увеличение на 3% в равнении с 2017 г.)».

«За» 5758,70 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.



**По пятому вопросу повестки дня** «Произвести ремонт уличного освещения, согласно смете в размере 15 920,70, оплату произвести за счёт текущего ремонта»

**СЛУШАЛИ:** выступающего Здорову Наталью Александровну

**ПРЕДЛОЖЕНО** «Произвести ремонт уличного освещения, согласно смете в размере 15 920,70, оплату произвести за счёт текущего ремонта».

**РЕШИЛИ:** «Произвести ремонт уличного освещения, согласно смете в размере 15 920,70, оплату произвести за счёт текущего ремонта».

«За» 5758,70 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

**По шестому вопросу повестки дня** «Определение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Здорову Наталью Александровну

**ПРЕДЛОЖЕНО** Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр - г. Новосибирск, ул. Гидромонтажная, д. 46, кв. № 44, 2 экземпляр – г. Новосибирск, ул. Ветлужска 16, офис ООО «УК Советская».

**РЕШИЛИ:** «Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр - г. Новосибирск, ул. Гидромонтажная, д. 46, кв. № 44, 2 экземпляр – г. Новосибирск, ул. Ветлужска 16, офис ООО «УК Советская».

«За» 5758,70 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания Здорова Н.А. / Здорова . / «29» 12 2017 г.

Секретарь общего собрания Харитonenко О.В. / Харитonenко . / «29» 12 2017 г.

Лицо, проводившие подсчет голосов Харитonenко О.В. / Харитonenко «29» 12 2017 г.