

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул.Софийская дом 6

г.Новосибирск

«31» октября 2017г.

Форма проведения: очно-заочное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Софийская проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД 2546 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании (участвующих в заочном голосовании) собственников помещений 1484,1 кв.м., что составляет 58,3 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Голосование проводится с «16» октября 2017г. по «30» октября 2017г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать председателем общего собрания Карандайкину Г.В. и секретарем общего собрания Моношарчук В.И. с наделением их права подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Выбрать счетную комиссию в составе двух человек: Кашкарова Ю.В., Булгакова Г.В. с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
3. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых ими решениях на собраниях и иные объявления и уведомления путем размещения информации на входах в подъезды дома или на стендах дома.
4. Произвести ремонт входов в подвальные помещения (Замена кровли, дверей, оштукатуривание стен, продухи и ремонт козырьков.) В период 2017-2018гг.
5. Приобрести окна, ж/б водостоки, урны. В период 2017-2018гг.
6. Использовать денежные средства многоквартирного жилого дома, с аккумулированные за счет использования общего имущества собственников помещений МКД в размере 90 000 (девятьсот тысяч) рублей.
7. Утвердить размер вознаграждения Председателю Совета дома по ул.Софийская,6 в г.Новосибирске г. в размере 6 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения собственника единовременно за подготовку и проведения текущего и капитального ремонта и др.
8. Местом хранения протокола и решений собственников по указанному собранию определить квартиру **Карандайкиной Натальи Васильевны, кв.23 ул.Софийская д.6.**

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Выбрать председателем общего собрания Карандайкину Н.В. и секретарем общего собрания Гондшарчук Е.И. с наделением их права подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Голосовали:

«За» 1484,1 или 100 % голосов ; «Против» _____ или ____%; «Воздержались» _____ или ____%

2. По второму вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Выбрать счетную комиссию в составе двух человек: Кашкарёва Ю.И., Тружанова Н.В. с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Голосовали:

«За» 1484,1 или 100 % голосов ; «Против» _____ или ____%; «Воздержались» _____ или ____%

3. По третьему вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых ими решениях на собраниях и иные объявления и уведомления путем размещения информации на входах в подъезды дома или на стендах дома.

Голосовали:

«За» 1484,1 или 100 % голосов ; «Против» _____ или ____%; «Воздержались» _____ или ____%

4. По четвертому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Произвести ремонт входов в подвальные помещения (Замена кровли, дверей, оштукатуривание стен, продухи и ремонт козырьков.) В период 2017-2018гг.

Голосовали:

«За» 1484,1 или 100 % голосов ; «Против» _____ или ____%; «Воздержались» _____ или ____%

5. По пятому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Приобрести окна, ж/б водостоки, урны. В период 2017-2018гг.

Голосовали:

«За» 1484,1 или 100 % голосов ; «Против» _____ или ____%; «Воздержались» _____ или ____%

6. По шестому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Использовать денежные средства многоквартирного жилого дома, с аккумулированные за счет использования общего имущества собственников помещений МКД в размере 90 000 (девяносто тысяч) рублей.

Голосовали:

«За» 1484,1 или 100% голосов ; «Против» _____ или ____%; «Воздержались» _____ или ____%

7. По седьмому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

Утвердить размер вознаграждения Председателю Совета дома по ул.Софийская,6 в г.Новосибирске г. в размере 6 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения собственника единоразово за подготовку и проведения текущего и капитального ремонта и др.

Голосовали:

«За» 1484,1 или 100% голосов ; «Против» _____ или ____%; «Воздержались» _____ или ____%

По восьмому вопросу повестки дня общего собрания принято решение:

8.Местом хранения протокола и решений собственников по указанному собранию определить квартиру **Карандайкиной Натальи Васильевны, кв.23 ул.Софийская д.6.**

Голосовали:

«За» 1484,1 или 100% голосов ; «Против» _____ или ____%; «Воздержались» _____ или ____%

Секретарь: Логун Голомарчук Е. И.

Счетная

комиссия:

Лоз
Гуф

Кашкарто Т.Т
Гулакова Н.В.