

**Протокол №2/18**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: НСО, п.Красный Яр д.24**

п.Красный Яр

«24» декабря 2018г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «10» декабря 2018г. по «24» декабря 2018 года

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
НСО, п.Красный Яр д.24

Время проведения собрания: с 19 час. 00 мин. местного времени.

**Содержательная часть протокола общего собрания:**

Адрес многоквартирного дома: НСО, п.Красный Яр д.24

Вид общего собрания: внеочередное;

Форма проведения общего собрания очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: Кузьминская О.В.

Лицо, председательствующее на общем собрании: Кузьминская О.В.

Секретарь общего собрания: Кармазова С.Е.

Лица, проводившие подсчет голосов: Кузьминская О.В., Кармазова С.Е.

Лица, принявшие участие в общем собрании (далее - присутствующие): собственники помещений в многоквартирном доме;

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 635,9;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 380,6, что соответствует 59,85% от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 635,9кв.м.

**Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя, секретаря, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами).
3. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.
4. Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

**По первому вопросу повестки дня** «Избрание председателя, секретаря, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола»:

**СЛУШАЛИ:** выступающего Кузьминскую О.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Кузьминскую О.В., секретарем Кармазову С.Е. с наделением их правом подсчета голосов и подписание протокола.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Кузьминскую О.В., секретарем Кармазову С.Е. с наделением их правом подсчета голосов и подписание протокола.

«За» 380,6 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

**По второму вопросу повестки дня** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами).

**СЛУШАЛИ:** выступающего Кузьминскую О.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами).

**РЕШИЛИ:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами).

«За» 380,6 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

**По третьему вопросу повестки дня** Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Кузьминскую О.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

«За» 380,6 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

**По четвертому вопросу повестки дня** Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: НСО, п.Красный Яр д. 24 кв11


**СЛУШАЛИ:** выступающего Кузьминскую О.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: НСО, п.Красный Яр д.24 кв.11

**РЕШИЛИ:** Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: НСО, п.Красный Яр д.24 кв.11

«За» 380,6 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания  / Кузьминская О.В. / «24» декабря 2018г.

Секретарь общего собрания  / Кармазова С.Е./ «24» декабря 2018г.