

Протокол №2/18
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: НСО, п.Красный Яр д.4

п.Красный Яр

«21» декабря 2018г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «10» декабря 2018г. по «21» декабря 2018 года

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
НСО, п.Красный Яр д.4

Время проведения собрания: с 19 час. 00 мин. местного времени.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: НСО, п.Красный Яр д.4

Вид общего собрания: внеочередное;

Форма проведения общего собрания очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: Лазарева Л.В.

Лицо, председательствующее на общем собрании: Лазарева Л.В.

Секретарь общего собрания: Павлюченко О.И.

Лица, проводившие подсчет голосов: Лазарева Л.В., Павлюченко О.И.

Лица, принявшие участие в общем собрании (далее - присутствующие): собственники помещений в многоквартирном доме;

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 648,7;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 529,2, что соответствует 81,57 % от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 648,7 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами).
3. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.
4. Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

По первому вопросу повестки дня «Избрание председателя, секретаря, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола»:

СЛУШАЛИ: выступающего Лазареву Л.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Лазареву Л.В., секретарем Павлюченко О.И. с наделением их правом подсчета голосов и подписание протокола.

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Лазареву Л.В., секретарем Павлюченко О.И. с наделением их правом подсчета голосов и подписание протокола.

«За» 529,2 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами).

СЛУШАЛИ: выступающего Лазареву Л.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами).

РЕШИЛИ: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами).

«За» 529,2 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

СЛУШАЛИ: выступающего Лазареву Л.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

«За» 529,2 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: НСО, п.Красный Яр д.4 кв.5

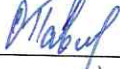
СЛУШАЛИ: выступающего Юдину О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: НСО, п.Красный Яр д.4 кв.5

РЕШИЛИ: Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: НСО, п.Красный Яр д.4 кв.5

«За» 529,2 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания  / Лазарева Л.В. / «21» декабря 2018г.

Секретарь общего собрания  / Павлюченко О.И./ «21» декабря 2018г.