

Протокол № 1/18
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Новосибирск

«30» сентября 2018 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: «04» сентября 2018 г. по «30» сентября 2018 года.

Дата протокола общего собрания: «30» сентября 2018г.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Новосибирск, ул. Софийская, д. 4.

Время проведения собрания: 19 час. 00 мин. местного времени.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Софийская, д. 4.

Вид общего собрания (годовое, внеочередное): внеочередное;

Форма проведения общего собрания (очное, заочное, очно-заочное голосование): очно-заочное.

Инициатор общего собрания: Макшанова Л.Р.

Лицо, председательствующее на общем собрании: Макшанова Л.Р.

Секретарь общего собрания: Коршикова К.Л.

Лицо, проводившие подсчет голосов: Макшанова Л.Р., Коршиков К.Л.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2542,1;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1706,72 кв.м, что соответствует 67,13 % от общего числа голосов;

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с наделением их правом подсчета голосов и правом подписания протокола.
2. Выбор Председателя Совета дома Макшанову Л.Р. кв.33.
3. Выбор Председателем Совета дома Коржикову М.А. кв.21
4. Выбор членов Совета дома.
5. Утверждение тарифа на статью расходов «Текущий ремонт» в многоквартирном доме № 4 по ул.Софийская.
6. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома и (или) информационных стендах.
7. Определение места (адрес) хранения копии протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Новосибирск, ул.Софийская д.4 кв.30

По первому вопросу повестки дня «Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с наделением их правом подсчета голосов и правом подписания протокола»

СЛУШАЛИ: выступающего Макшанову Л.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателя общего собрания Макшанову Л.Р. кв.33, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Коршикову К.Л. кв.30, с наделением их правом подсчета голосов и правом подписания протокола

РЕШИЛИ: Выбрать председателя общего собрания Макшанову Л.Р. кв.33, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Коршикову К.Л. кв.30, с наделением их правом подсчета голосов и правом подписания протокола

«За» 1664,42 голосов (97,52%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 42,3 голосов (2,48%);

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня: «Выбор Председателя Совета дома Макшанову Л.Р. кв.33»

СЛУШАЛИ: выступающего Макшанову Л.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать Председателя Совета дома Макшанову Л.Р. кв.33

РЕШИЛИ: Выбрать Председателя Совета дома Макшанову Л.Р. кв.33

«За» 1664,42 голосов (97,52%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 42,3 голосов (2,48%);

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня Выбор Председателем Совета дома Коржикову М.А. кв.21

СЛУШАЛИ: выступающего Макшанову Л.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать Председателем Совета дома Коржикову М.А. кв.21

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем Совета дома Коржикову М.А. кв.21

«За» 79,75 голосов (4,67%); «Против» 1584,67 голосов (92,85%); «Воздержались» 42,3 голосов (2,48%);

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято.

По четвертому вопросу повестки дня Выбор членов Совета дома

СЛУШАЛИ: выступающего Макшанову Л.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать членов Совета дома в следующем составе: Жигалову А.Л., Коршикова К.Л., Монетову Т.Г.

РЕШИЛИ Выбрать членов Совета дома в следующем составе: Жигалову А.д., Коршикова К.Л., Монетову Т.Г.

«За» 1169,02 голосов (68,5%); «Против» 56,2 голосов (3,29%); «Воздержались» 481,5 голосов (28,21%);

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

По пятому вопросу повестки дня «Утверждение тарифа на статью расходов «Текущий ремонт» в многоквартирном доме № 4 по ул.Софийская.»

СЛУШАЛИ: выступающего Макшанову Л.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить тариф на статью расходов «Текущий ремонт» в многоквартирном доме по адресу г.Новосибирск ул.Софийская д.4 в размере 5 рублей с 1 кв.м. жилых/нежилых помещений в месяц.

РЕШИЛИ Утвердить тариф на статью расходов «Текущий ремонт» в многоквартирном доме по адресу г.Новосибирск ул.Софийская д.4 в размере 5 рублей с 1 кв.м. жилых/нежилых помещений в месяц.

«За» 1119,02 голосов (65,18%); «Против» 150,8 голосов (8,78%); «Воздержались» 446,9 голосов (26,03%);

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

По шестому вопросу повестки дня Утверждение порядка уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующе информации на входах в подъезды дома и (или) информационных стендах

СЛУШАЛИ: выступающего Макшанову Л.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить порядка уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующе информации на входах в подъезды дома и (или) информационных стендах

РЕШИЛИ Утвердить порядка уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующе информации на входах в подъезды дома и (или) информационных стендах

«За» 1706,72 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

По седьмому вопросу повестки дня Определение места (адрес) хранения копии протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Новосибирск, ул.Софийская д.4 кв.30


СЛУШАЛИ: выступающего Макшанову Л.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО Определить место (адрес) хранения копии протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Новосибирск, ул.Софийская д.4 кв.30

РЕШИЛИ: Определить место (адрес) хранения копии протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Новосибирск, ул.Софийская д.4 кв.30

«За» 1664,42 голосов (97,52%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 42,3 голосов (2,48%);

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания  / Макшанова Л.Р. / «30» сентября 2018г.
Секретарь общего собрания  / Коршиков К.Л. / «30» сентября 2018г.
Лицо, проводившее подсчет голосов  / Макшанова Л.Р. / «30» сентября 2018г.
Лицо, проводившее подсчет голосов  / Коршиков К.Л. / «30» сентября 2018г.

