

Протокол №3/2020
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Новосибирск, ул.Печатников д.7

г.Новосибирск

«14» сентября 2020 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «01» сентября 2020 г. по «07» сентября 2020 года.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Г.Новосибирск, ул.Печатников д.7

Содержательная часть протокола внеочередного общего собрания собственников
многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Новосибирск, ул.Печатников д.7,
проводимого в заочной форме.

Вводная часть содержательной части протокола:

Инициатор общего собрания: Дорогина Елена Леонидовна. кв.73

Лицо, председательствующее на общем собрании: Дорогина Е.Л.

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности Председателя общего собрания на указанное помещение: Свидетельство право собственности №54:35:091900:221

Секретарь общего собрания: Саенко Виктория Игоревна кв.85

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности секретаря общего собрания на указанное помещение: Свидетельство права собственности 54:35:091900:212

Лица, проводившие подсчет голосов: Дорогина Е.Л., Саенко В.И.

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании 126 человека (список прилагается Приложение № 5 к настоящему протоколу).

Общее количество лиц, приглашённых для участия в общем собрании 100 человек (список лиц Приложение № 6 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3783,91 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2726,5 что соответствует 72,1% от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3783,91 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписание протокола.
2. Принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта крыши с 2038-2040г.г. на 2021-2022г.г.
3. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.
4. Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 73 дома №7 по ул. Печатников

Основная часть содержательной части протокола.

По первому вопросу повестки дня Избрание председателя, секретаря общего собрания, собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписание протокола.

СЛУШАЛИ: выступающего Дорогину Е.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрание председателем собрания Дорогину Е.Л., секретарем общего собрания Саенко В.И., собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписание протокола.

РЕШИЛИ: Избрание председателем собрания Дорогину Е.Л., секретарем общего собрания Саенко В.И., собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписание протокола.

«За» 2583,6 голосов (94,8%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 142,9 голосов (5,2%);
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня Принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта крыши с 2038-2040г.г. на 2021-2022г.г.

СЛУШАЛИ: выступающего Дорогину Е.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта крыши с 2038-2040г.г. на 2021-2022г.г.

РЕШИЛИ: Принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта крыши с 2038-2040г.г. на 2021-2022г.г.

«За» 2726,5 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

СЛУШАЛИ: выступающего Дорогину Е.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

«За» 2726,5 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 73 дома №7 по ул. Печатников

СЛУШАЛИ: выступающего Дорогину Е.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 73 дома №7 по ул. Печатников

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 73 дома №7 по ул. Печатников

«За» 2641,1 голосов (96,9%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 84,4 голосов (3,1%);
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания от 20.08.2020.
4. Список присутствующих лиц.
5. Решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.

Председатель общего собрания собственников Дорогина Е.Л. Дорогина Е.Л. 14.09.2020г.

Секретарь общего собрания собственников Саенко В.И. Саенко В.И. 14.09.2020г.