

Протокол №2/2021
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Новосибирск, ул.Новоморская д.2

г.Новосибирск

«01» июля 2021 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «17» июня 2021 г. по «30» июня 2021 года.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Г.Новосибирск, ул.Новоморская д.2

Содержательная часть протокола внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Новосибирск, ул.Новоморская д.2, проводимого в очно-заочной форме.

Вводная часть содержательной части протокола:

Инициатор общего собрания: Машукова Людмила Александровна

Лицо, председательствующее на общем собрании: Машукова Людмила Александровна кв.13

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности Председателя общего собрания на указанное помещение: Свидетельство право собственности № 54-54/001-54/001/656/2016-276/1

Секретарь общего собрания: Ган Любовь Ивановна кв.18

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности секретаря общего собрания на указанное помещение: Свидетельство права собственности 54:35:092445:279

Лица, проводившие подсчет голосов: Машукова Л.А., Ган Л.И.

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании 33 человека (список прилагается Приложение №1 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2060,4

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1277,1 что соответствует 61,99% от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2060,4 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Утвердить установку окон в подъездах МКД №2 по ул.Новоморская.
3. Утвердить смету на установку окон подъездов МКД №2 по ул.Новоморская д.2.
4. Распределение денежных средств на установку окон МКД №2 по ул.Новоморская.
5. Утвердить подрядную организацию на установку окон.
6. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.
7. Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Основная часть содержательной части протокола.

По первому вопросу повестки дня Выбрать председателем общего собрания Машукову Л.А., секретарем общего собрания Ган Л.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: выступающего Машукову Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Машукову Л.А., секретарем общего собрания Ган Л.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Машукову Л.А., секретарем общего собрания Ган Л.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» 1246 голосов (97,56%); **«Против» 31,1** голосов (3,43%); **«Воздержались» 0** голосов (0%);

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня Утвердить установку окон в подъездах МКД №2 по ул.Новоморская.

СЛУШАЛИ: выступающего Машукову Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить установку окон в подъездах МКД №2 по ул.Новоморская.

РЕШИЛИ: Утвердить установку окон в подъездах МКД №2 по ул.Новоморская.

«За» 1246 голосов (97,56%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 31,1 голосов (3,43%);
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня Утвердить смету на установку окон подъездов МКД №2 по ул.Новоморская в сумме 241 015 (двести сорок одна тысяча пятнадцать) рублей 11 копеек.

СЛУШАЛИ: выступающего Машукову Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить смету на установку окон подъездов МКД №2 по ул.Новоморская в сумме 241 015 (двести сорок одна тысяча пятнадцать) рублей 11 копеек.

РЕШИЛИ: Утвердить смету на установку окон подъездов МКД №2 по ул.Новоморская в сумме 241 015 (двести сорок одна тысяча пятнадцать) рублей 11 копеек.

«За» 1246 голосов (97,56%); «Против» 31,1 голосов (3,43%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня Распределить денежные средства на установку окон подъездов МКД №2 по ул.Новоморская в сумме 241 015 (двести сорок одна тысяча пятнадцать) рублей 11 копеек со статьи текущий ремонт.

СЛУШАЛИ: выступающего Машукову Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Распределить денежные средства на установку окон подъездов МКД №2 по ул.Новоморская в сумме 241 015 (двести сорок одна тысяча пятнадцать) рублей 11 копеек со статьи текущий ремонт.

РЕШИЛИ Распределить денежные средства на установку окон подъездов МКД №2 по ул.Новоморская в сумме 241 015 (двести сорок одна тысяча пятнадцать) рублей 11 копеек со статьи текущий ремонт.

«За» 1246 голосов (97,56%); «Против» 31,1 голосов (3,43%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

По пятому вопросу повестки дня: Утвердить подрядную организацию на установку окон МКД №2 по ул.Новоморская- ООО ПК «Окна – НСК», ИНН 5404027945

СЛУШАЛИ: выступающего Машукову Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить подрядную организацию на установку окон МКД №2 по ул.Новоморская- ООО ПК «Окна – НСК», ИНН 5404027945

РЕШИЛИ: Утвердить подрядную организацию на установку окон МКД №2 по ул.Новоморская- ООО ПК «Окна – НСК», ИНН 5404027945

«За» 1246 голосов (97,56%); «Против» 31,1 голосов (3,43%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

По шестому вопросу повестки дня Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

СЛУШАЛИ: выступающего Машукову Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

«За» 1277,1 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

По седьмому вопросу повестки дня Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 13 дома № 2 по ул. Новоморская.

СЛУШАЛИ: выступающего Машукову Л.А.



ПРЕДЛОЖЕНО Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 13 дома № 2 по ул. Новоморская.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 13 дома № 2 по ул. Новоморская.

«За» 1246 голосов (97,56%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 31,1 голосов (3,43%);
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Приложение к протоколу:

1. Реестр принявших участие в голосовании многоквартирного дома.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания от _____.2021.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.

Председатель общего собрания собственников	Машукова Л.А. (ФИО)	 (подпись)	01.07.2021г. (дата)
Секретарь общего собрания собственников	Ган Л.И. (ФИО)	 (подпись)	01.07.2021г. (дата)

