

## Протокол №1/2021

### Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Новосибирск, ул.Новоморская д.2

г.Новосибирск

«23» апреля 2021 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «21» марта 2021 г. по «22» апреля 2021 года.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Г.Новосибирск, ул.Новоморская д.2

#### **Содержательная часть протокола внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Новосибирск, ул.Новоморская д.2, проводимого в очно-заочной форме.**

##### **Вводная часть содержательной части протокола:**

Инициатор общего собрания: Машукова Людмила Александровна

Лицо, председательствующее на общем собрании: Машукова Людмила Александровна кв.12

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности Председателя общего собрания на указанное помещение: Свидетельство право собственности № 54-54/001-54/001/656/2016-276/1

Секретарь общего собрания: Ган Любовь Ивановна кв.18

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности секретаря общего собрания на указанное помещение: Свидетельство права собственности 54:35:092445:279

Лица, проводившие подсчет голосов: Машукова Л.А., Ган Л.И.

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании 29 человек (список прилагается Приложение № \_\_\_ к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2060,4

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1587 что соответствует 77,02% от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2060,4 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

##### **Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Утвердить в качестве подрядчика на установку новых игровых форм – ООО «Городок детства» ИНН 5401960543
3. Поручить ООО УК «Советская» подать заявление на субсидию в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек на установку новых игровых форм, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г. №816
4. Определить дату окончания благоустройства детской площадки до 01.06.2021г.
- 5 Назначить в качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов собственника помещения – Машукову Л.А.
6. Утвердить спецификацию на установку новых игровых форм «И508 Качели деревянные опоры (без подвеса)», «И527 Подвес на цепи Гнездо», «Romana 207.21.00 Лыжи двойные», «СО-3.1.67.01 Тренажер Эллиптический», «СО-3.1.63.01 Тренажер Жим от груди», «СО-3.1.66.01 Тренажер Маятниковый»
7. Утвердить схему расположения новых игровых форм.
8. Включить новые игровые формы в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечения его содержания за счет средств собственников.
9. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.
10. Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 12 дома № 2 по ул. Новоморская.

**Основная часть содержательной части протокола.**

**По первому вопросу повестки дня** Выбрать председателем общего собрания Машукову Л.А., секретарем общего собрания Ган Л.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем общего собрания Машукову Л.А., секретарем общего собрания Ган Л.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

**РЕШИЛИ:** Выбрать председателем общего собрания Машукову Л.А., секретарем общего собрания Ган Л.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

**По второму вопросу повестки дня** Утвердить в качестве подрядчика на установку новых игровых форм – ООО «Городок детства» ИНН 5401960543

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить в качестве подрядчика на установку новых игровых форм – ООО «Городок детства» ИНН 5401960543

**РЕШИЛИ:** Утвердить в качестве подрядчика на установку новых игровых форм – ООО «Городок детства» ИНН 5401960543

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

**По третьему вопросу повестки дня** Поручить ООО УК «Советская» подать заявление на субсидию в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек на установку новых игровых форм, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г. №816

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Поручить ООО УК «Советская» подать заявление на субсидию в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек на установку новых игровых форм, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г. №816

**РЕШИЛИ:** Поручить ООО УК «Советская» подать заявление на субсидию в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек на установку новых игровых форм, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г. №816

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

**По четвертому вопросу повестки дня** Определить дату окончания благоустройства детской площадки до 01.06.2021г.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Шалаеву Н.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Определить дату окончания благоустройства детской площадки до 01.06.2021г.

**РЕШИЛИ** Определить дату окончания благоустройства детской площадки до 01.06.2021г.

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

**По пятому вопросу повестки дня:** Назначить в качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов собственника помещения – Машукову Л.А.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить в качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов собственника помещения – Машукову Л.А.

**РЕШИЛИ:** Назначить в качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов собственника помещения – Машукову Л.А.

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

**По шестому вопросу повестки дня** Утвердить спецификацию на установку новых игровых форм «И508 Качели деревянные опоры (без подвеса)», «И527 Подвес на цепи Гнездо», «Romana 207.21.00 Лыжи двойные», «СО-3.1.67.01 Тренажер Эллиптический», «СО-3.1.63.01 Тренажер Жим от груди», «СО-3.1.66.01 Тренажер Маятниковый»

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить спецификацию на установку новых игровых форм «И508 Качели деревянные опоры (без подвеса)», «И527 Подвес на цепи Гнездо», «Romana 207.21.00 Лыжи двойные», «СО-3.1.67.01 Тренажер Эллиптический», «СО-3.1.63.01 Тренажер Жим от груди», «СО-3.1.66.01 Тренажер Маятниковый»

**РЕШИЛИ:** Утвердить спецификацию на установку новых игровых форм «И508 Качели деревянные опоры (без подвеса)», «И527 Подвес на цепи Гнездо», «Romana 207.21.00 Лыжи двойные», «СО-3.1.67.01 Тренажер Эллиптический», «СО-3.1.63.01 Тренажер Жим от груди», «СО-3.1.66.01 Тренажер Маятниковый»

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

**По седьмому вопросу повестки дня** Утвердить схему расположения новых игровых форм.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Утвердить схему расположения новых игровых форм.

**РЕШИЛИ:** Утвердить схему расположения новых игровых форм.

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

**По восьмому вопросу повестки дня** Включить новые игровые формы в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечения его содержания за счет средств собственников.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Включить новые игровые формы в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечения его содержания за счет средств собственников.

**РЕШИЛИ:** Включить новые игровые формы в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечения его содержания за счет средств собственников.

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

**По девятому вопросу повестки дня** Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по девятому вопросу повестки дня принято.

**По десятому вопросу повестки дня** Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 12 дома № 2 по ул. Новоморская.

**СЛУШАЛИ:** выступающего Машукову Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 12 дома № 2 по ул. Новоморская.

**РЕШИЛИ:** Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию кв. 12 дома № 2 по ул. Новоморская.

«За» 1587 голосов (77,02%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);  
Решение по десятому вопросу повестки дня принято.

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания от \_\_\_\_\_.2021.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.

Председатель общего собрания собственников Машукова Л.А. Машукова 23.04.2021г.  
(ФИО) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания собственников Ган Л.И. Ган 23.04.2021г.  
(ФИО) (подпись) (дата)