

Протокол №2/2021

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18

г.Новосибирск

«29» июля 2021 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «19» июля 2021 г. по «26» июля 2021 года.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18

Содержательная часть протокола внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18, проводимого в очно-заочной форме.

Вводная часть содержательной части протокола:

Инициатор общего собрания: ООО УК «Советская» ИНН 5401307722

Лицо, председательствующее на общем собрании: Быченко Елена Николаевна кв.39

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности Председателя общего собрания на указанное помещение: Собственность, №54-01/00-123/2001-1044 от 04.12.2001

Секретарь общего собрания: Бережецкая Наталья Ильинична кв.59

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности секретаря общего собрания на указанное помещение: Собственность, №54-01/00-107/2001-1089 от 15.11.200

Лица, проводившие подсчет голосов: Быченко Е.Н., Бережецкая Н.И.

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании 59 человек (список прилагается Приложение № 5 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3383,75.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1731,74 что соответствует 51,2 % от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3383,75 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателем общего собрания собственников Быченко Е.Н., секретарем Бережецкую Н.И. с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Утвердить установку закрытой контейнерной площадки по адресу: г.Новосибирск ул.Ветлужская д.18 совместно с многоквартирными домами, расположенными по адресам: ул.Ветлужская д.18, Ветлужская д.22, Ветлужская д.16, Ветлужская д.20, Ветлужская д.24.
3. Утвердить смету на установку закрытой контейнерной площадки.
4. Распределить денежные средства на установку закрытой контейнерной площадки.
5. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.
6. Определить место хранения копии протокола и решений собственников по указанному собранию по адресу г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18 кв.39

Основная часть содержательной части протокола.

По первому вопросу повестки дня Выбрать председателем общего собрания Быченко Е.Н., секретарем общего собрания Бережецкая Н.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Быченко Е.Н., секретарем общего собрания Бережецкая Н.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Быченко Е.Н., секретарем общего собрания Бережецкая Н.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» 1702,28 голосов (98,29%); «Против» 29,46 голосов (1,71%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня Утвердить установку закрытой контейнерной площадке по адресу: г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить установку закрытой контейнерной площадке по адресу: г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18.

РЕШИЛИ: Утвердить установку закрытой контейнерной площадке по адресу: г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18.

За» 1476,07 голосов (85,23%); **«Против» 29,46** голосов (1,71%); **«Воздержались» 226,75** голосов (13,06%);

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня Утвердить смету на установку контейнерной площадки в размере 78 432 рубля 01 копейка.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету на установку контейнерной площадки в размере 78 432 рубля 01 копейка.

РЕШИЛИ Утвердить смету на установку контейнерной площадки в размере 78 432 рубля 01 копейка.

За» 1378,22 голосов (79,58%); **«Против» 29,46** голосов (1,71%); **«Воздержались» 324,6** голосов (18,71%);

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвёртому вопросу повестки дня Распределить денежные средства на установку контейнерной площадки с аккумулированных средств арендаторов.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Распределить денежные средства на установку контейнерной площадки с аккумулированных средств арендаторов.

РЕШИЛИ Распределить денежные средства на установку контейнерной площадки с аккумулированных средств арендаторов.

«За» 1476,07 голосов (85,23%); **«Против» 29,46** голосов (1,71%); **«Воздержались» 226,75** голосов (13,06%);

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

По пятому вопросу повестки дня: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний собственников и о принятых ими решениях на общих собраниях путем размещения соответствующей информации о собраниях в общедоступных местах (на входах в подъезды дома, и (или) информационных стендах).

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний собственников и о принятых ими решениях на общих собраниях путем размещения соответствующей информации о собраниях в общедоступных местах (на входах в подъезды дома, и (или) информационных стендах).

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний собственников и о принятых ими решениях на общих собраниях путем размещения соответствующей информации о собраниях в общедоступных местах (на входах в подъезды дома, и (или) информационных стендах).

«За» 1702,28 голосов (98,29%); **«Против» 29,46** голосов (1,71%); **«Воздержались» 0** голосов (0%);

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

По шестому вопросу повестки дня Местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование определить г. Новосибирск, ул. Ветлужская д.18 кв.39

СЛУШАЛИ: выступающего Быченков Е.Н.


ПРЕДЛОЖЕНО: Местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование определить г. Новосибирск, ул. Ветлужская д.18 кв.39

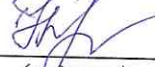
РЕШИЛИ Местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование определить г. Новосибирск, ул. Ветлужская д.18 кв.39

«За» **1702,28** голосов (98,29%); «Против» **29,46** голосов (1,71%); «Воздержались» **0** голосов (0%); Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания от _____, 2021.
4. Список присутствующих лиц.
5. Решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.

Председатель общего собрания собственников Быченков Е.Н.  29.07.2021г.
(ФИО) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания собственников Бережецкая Н.И.  29.07.2021г.
(ФИО) (подпись) (дата)

