

Протокол №1/2021
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18

г.Новосибирск

«07» июня 2021 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «01» июня 2021 г. по «07» июня 2021 года.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18

Содержательная часть протокола внеочередного общего собрания собственников
многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18,
проводимого в очно-заочной форме.

Вводная часть содержательной части протокола:

Инициатор общего собрания: Быченок Е.Н.

Лицо, председательствующее на общем собрании: Быченок Елена Николаевна кв.39

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности Председателя общего собрания на указанное помещение: Собственность, №54-01/00-123/2001-1044 от 04.12.2001

Секретарь общего собрания: Бережецкая Наталья Ильинична кв.59

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности секретаря общего собрания на указанное помещение: Собственность, №54-01/00-107/2001-1089 от 15.11.2001

Лица, проводившие подсчет голосов: Быченок Е.Н., Бережецкая Н.И.

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании _____ человек (список прилагается Приложение № 5 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3383,75.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1782.53 что соответствует 52.7 % от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3383,75 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателем общего собрания собственников Быченок Е.Н., секретарем Бережецкую Н.И. с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Утвердить мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская.
3. Утвердить стоимость на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская в сумме 16 307 (шестнадцать тысяч триста семь) рублей 00 копеек.
4. Распределить денежные средства в сумме 16 307 (шестнадцать тысяч триста семь) рублей 00 копеек на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская с аккумулированных средств арендаторов.
5. Утвердить подрядную организацию на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская – ИП Борисович В.Д. ИНН – 540302461529.
6. Утвердить завоз земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская.
7. Утвердить стоимость завоза земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская в размере 4 600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.
8. Распределить денежные средства в сумме 4 600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек на завоз земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская с аккумулированных средств арендаторов.
9. Утвердить подрядную организацию на завоз земли – ИП Жуков.
10. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.
11. Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию по адресу г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18 кв.39

Основная часть содержательной части протокола.

По первому вопросу повестки дня Выбрать председателем общего собрания Быченков Е.Н., секретарем общего собрания Бережецкая Н.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченков Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Быченков Е.Н., секретарем общего собрания Бережецкая Н.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Быченков Е.Н., секретарем общего собрания Бережецкая Н.И., с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» 1824,83 голосов (99,16%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 15,4 голосов (0,84%);
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня Утвердить мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченков Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская.

РЕШИЛИ: Утвердить мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская.

«За» 1840,23 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня Утвердить стоимость на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская в сумме 16 307 (шестнадцать тысяч триста семь) рублей 00 копеек.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченков Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская в сумме 16 307 (шестнадцать тысяч триста семь) рублей 00 копеек.

РЕШИЛИ Утвердить стоимость на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская в сумме 16 307 (шестнадцать тысяч триста семь) рублей 00 копеек.

«За» 1824,83 голосов (99,16%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 15,4 голосов (0,84%);
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня Распределить денежные средства в сумме 16 307 (шестнадцать тысяч триста семь) рублей 00 копеек на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская с аккумулированных средств арендаторов.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченков Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Распределить денежные средства в сумме 16 307 (шестнадцать тысяч триста семь) рублей 00 копеек на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская с аккумулированных средств арендаторов.

РЕШИЛИ Распределить денежные средства в сумме 16 307 (шестнадцать тысяч триста семь) рублей 00 копеек на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская с аккумулированных средств арендаторов.

«За» 1824,83 голосов (99,16%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 15,4 голосов (0,84%);
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

По пятому вопросу повестки дня: Утвердить подрядную организацию на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская – ИП Борисович В.Д. ИНН – 540302461529.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченков Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить подрядную организацию на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская – ИП Борисович В.Д. ИНН – 540302461529.

РЕШИЛИ: Утвердить подрядную организацию на мытье окон многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская – ИП Борисович В.Д. ИНН – 540302461529.

«За» 1824,83 голосов (99,16%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 15,4 голосов (0,84%);
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

По шестому вопросу повестки дня Утвердить завоз земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить завоз земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская.

РЕШИЛИ Утвердить завоз земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская.

«За» 1840,23 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

По седьмому вопросу повестки дня Утвердить стоимость завоза земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская в размере 4 600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость завоза земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская в размере 4 600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

РЕШИЛИ: Утвердить стоимость завоза земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская в размере 4 600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

«За» 1824,83 голосов (99,16%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 15,4 голосов (0,84%);
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

По восьмому вопросу повестки дня . Распределить денежные средства в сумме 4 600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек на завоз земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская с аккумулированных средств арендаторов

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: . Распределить денежные средства в сумме 4 600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек на завоз земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская с аккумулированных средств арендаторов

РЕШИЛИ: Распределить денежные средства в сумме 4 600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек на завоз земли на придомовую территорию многоквартирного дома №18 по ул. Ветлужская с аккумулированных средств арендаторов

«За» 1840,23 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

По девятому вопросу повестки дня Утвердить подрядную организацию на завоз земли – ИП Жуков.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить подрядную организацию на завоз земли – ИП Жуков.

РЕШИЛИ: Утвердить подрядную организацию на завоз земли – ИП Жуков.

«За» 1824,83 голосов (99,16%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 15,4 голосов (0,84%);
Решение по девятому вопросу повестки дня принято.

По десятому вопросу повестки дня Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома.

«За» 1840,23 голосов (100%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по десятому вопросу повестки дня принято.

По одиннадцатому вопросу повестки дня Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию по адресу г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18 кв.39

СЛУШАЛИ: выступающего Быченко Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию по адресу г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18 кв.39

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола и решений собственников по указанному собранию по адресу г.Новосибирск, ул.Ветлужская д.18 кв.39

«За» 1824,83 голосов (99,16%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 15,4 голосов (0,84%);

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято.

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания от _____ .2021.
4. Список присутствующих лиц.
5. Решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.

Председатель общего собрания собственников Быченко Е.Н.  07.06.2021г.
(ФИО) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания собственников Бережецкая Н.И.  07.06.2021г.
(ФИО) (подпись) (дата)